

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR: 238/108 W MIEJSCOWOŚCI
BIESTRZYNNIK, GM. OZIMEK**

INWESTOR:	<i>Gmina Ozimek ul. ks. J. Dzierżona 4b; 46-040 Ozimek</i>
ADRES BUDOWY:	<i>Obręb Biestrzynnik, powiat opolski, dz. nr 238/108</i>

I. Przedmiot inwestycji.

Dla działki ew. nr 238/108, położonej w miejscowości Biestrzynnik opracowano projekt przebudowy drogi gminnej ul. Dylakowska w granicach istniejącego pasa drogowego. Działka stanowi własność inwestora.

II. Istniejący stan zagospodarowania działki 238/108

Droga gminna ul. Dylakowska, będąca przedmiotem opracowania zlokalizowana jest w miejscowości Biestrzynnik, gmina Ozimek, powiat opolski. Drogę zakwalifikowano jako drogę kategorii gminnej klasy D.

Obiekt znajduje się w terenie zabudowanym. Zabudowę stanowią budynki jednorodzinne wolnostojące, zabudowa zagrodowa oraz budynki gospodarcze, grunty rolne.

Wg stanu istniejącego, w miejscu projektowanej przebudowy jest droga o nawierzchni ulepszonej asfaltowej w stanie szczątkowym

III. Projektowane zagospodarowanie działek.

Przebudowa istniejącej drogi będzie polegać na wykonaniu podbudowy tłuczniowej oraz nawierzchni asfaltowej. Droga będzie miała szerokość jezdni 3,5m. Aby zapewnić komfortowe poruszanie się zaprojektowano mijanki o szerokości 1,5m. Dodatkowo zaprojektowano pobocza utwardzone szerokości 0,5m. Odprowadzenie wody pozostanie w stanie niezmienionym – na pobocze drogi ul. Dylakowska.

IV. Zestawienie powierzchni poszczególnych części i bilans zagospodarowania terenu

Lp	Wytyczne	Jednostki
1.	Działka nr 238/108	0,429ha
2.	Obiekt projektowany ETAP I km 0+0,00 do km 0+195,88:	
	2.1. Długość odcinka drogi o nawierzchni asfaltowej	195,88m
	2.2. Powierzchnia drogi o nawierzchni asfaltowej	729,94m ²

2.3.	Powierzchnia zjazdów o nawierzchni asfaltowej	55,18m ²
2.4.	Powierzchnia poboczy	176,62m ²
2.5.	Całkowita powierzchnia inwestycji	961,74m ²

V. Analiza zgodności z MPZP w wsi Biestrzynnik – KDD1 droga dojazdowa klasy D**VI. Obszar oddziaływania drogi**

Obszar oddziaływania drogi zamyka się w granicach istniejącego pasa drogowego tzn. w granicach działki nr 238/108.

VII. Ustalenie warunków geotechnicznych dot. działki 238/108

- Badanie odkrywkowe gruntu wykazało, że występują proste warunki gruntowe i nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne.
- Po wykonaniu dwóch otworów badawczych do głębokości 1m stwierdzono, że istniejąca nawierzchnia nieulepszona drogi to tłuczeń kamienny bazaltowy frakcji 0-31,5mm o grubości warstwy 12-16cm, zalegający na warstwie piasku drobnego żółtego mało-wilgotnego o średnim stopniu zagęszczenia. Podłoże klasyfikuje się do grupy nośności G3.
- Grunty są niewysadzinowe
- Na badanej głębokości nie stwierdzono występowania wody gruntowej.
- Układ warstw jest poziomy.
- W wyniku powyższych faktów stwierdzam, że w.w. podłoże gruntowe spełnia wymogi pod przebudowę drogi.
- W przypadku wystąpienia innych warunków geotechnicznych należy o tym powiadomić projektanta.
- W przypadku wystąpienia innych warunków geotechnicznych należy o tym powiadomić projektanta.

Projektant:

mgr inż. Przemysław Zawadzki
upr. nr OPL/0096/POOK/04